

# 임차권 양도·양수(명의변경) 안내문

귀댁에 평안과 행복이 항상 가득하길 기원합니다.

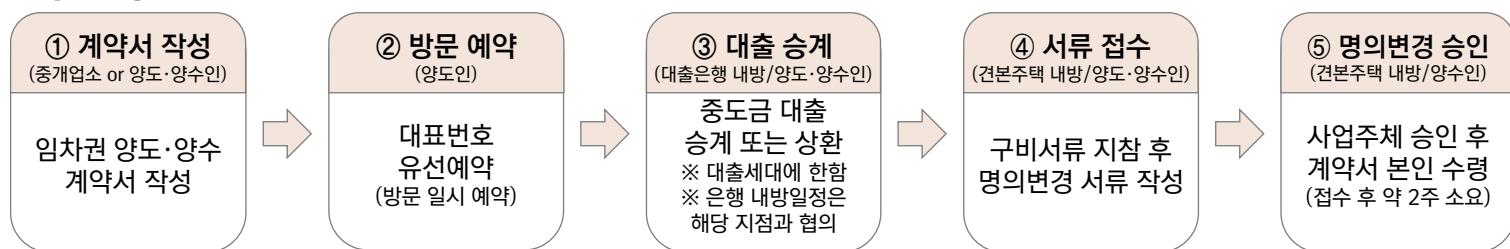
신분평 더웨이시티 제일풍경채 1BL '26년 2월 임차권 양도·양수(명의변경) 일정을 다음과 같이 안내드립니다.  
(※ 2월 이후 일정은 별도 공지 예정입니다.)

## ■ 명의변경 예약 및 접수 일정

구 분	내 용	기타 참고사항
예약방법	대표번호 유선예약(☎1533-6100)	사전예약제 운영
사전예약 기간	2026.02.09.(월)~2026.02.11.(수) 3일간, 오전 10시 ~ 오후 4시	점심시간 12~13시 제외
서류접수	2026.02.24.(화), 오전 10시 ~ 오후 4시	점심시간 12~13시 제외
접수장소	충청북도 청주시 상당구 용암동 2980번지(신분평 더웨이시티 견본주택)	

※ 당일 접수 및 미 예약 방문은 접수 불가하오니 반드시 사전예약 기간 내 예약하시고, 본인의 예약시간 엄수 바랍니다.

## ■ 명의변경 절차



## ■ 명의변경 구비서류

구 분	구비서류	비 고												
공통서류	- 임차권 양도·양수 계약서(중개업소 or 양도·양수인간 직접 작성)													
양도인	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 계약서 원본 일체(임대차계약서, 추가선택품목 계약서, 분양전환권 부여 합의서)</li> <li>- 인감증명서 또는 본인서명사실확인서(부동산 매도용) 1부</li> <li>- 주민등록등본 1부</li> <li>- 인감도장(본인서명사실확인서 제출시 생략)</li> <li>- 신분증</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 양도인 반드시 본인 내방(대리인 불가)</li> <li>※ 계약서 원본 일체 미비 시 접수 불가</li> <li>※ 공동명의 접수 시 동일하게 서류 준비</li> <li>※ 대출 승계 구비서류 및 내방 은행 : 담당 지점에서 개별 유선 안내 예정(예약자 한정)</li> </ul>												
양수인	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 중도금 대출 승계 확인서 원본 또는 대출 상환 영수증(대출은행 발급)</li> <li>- 인감증명서 또는 본인서명사실확인서(일반용) 1부</li> <li>- 주민등록등본 1부</li> <li>- 인감도장(본인서명사실확인서 제출시 생략)</li> <li>- 신분증</li> </ul> <p>※ 양수인의 대리인 방문 시 추가서류</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 상기 양수인 구비서류 일체</li> <li>- 위임장(양수인 인감 날인 필수)</li> <li>- 양수인 인감증명서(계약 위임용) 1부</li> <li>- 대리인 신분증</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>※ 본 안내문의 구비서류는 견본주택 제출용이며, 중도금 대출 승계 구비서류는 별도로 은행에 제출해야 합니다.</li> </ul>												
중도금 대출 취급점 연락처	<table border="1"> <tr><td>일산농협   031-839-8551/8553</td><td>오송농협 쌍청지점   043-236-2226</td></tr> <tr><td>고양축산농협 원흥지점   031-966-6104</td><td>오창농협 과학단지지점   043-217-2628</td></tr> <tr><td>신도농협 삼송유통센터지점   02-358-7456</td><td>충북원예농협 충주공판장지점   043-853-6857</td></tr> <tr><td>내수농협   043-214-0400</td><td>광주농협   062-250-5000</td></tr> <tr><td>청주 농협   043-294-1101</td><td>서청주농협 솔밭지점   043-258-5700</td></tr> <tr><td>오송농협 의료단지지점   043-238-2999</td><td>견본주택   1533-6100</td></tr> </table>	일산농협   031-839-8551/8553	오송농협 쌍청지점   043-236-2226	고양축산농협 원흥지점   031-966-6104	오창농협 과학단지지점   043-217-2628	신도농협 삼송유통센터지점   02-358-7456	충북원예농협 충주공판장지점   043-853-6857	내수농협   043-214-0400	광주농협   062-250-5000	청주 농협   043-294-1101	서청주농협 솔밭지점   043-258-5700	오송농협 의료단지지점   043-238-2999	견본주택   1533-6100	
일산농협   031-839-8551/8553	오송농협 쌍청지점   043-236-2226													
고양축산농협 원흥지점   031-966-6104	오창농협 과학단지지점   043-217-2628													
신도농협 삼송유통센터지점   02-358-7456	충북원예농협 충주공판장지점   043-853-6857													
내수농협   043-214-0400	광주농협   062-250-5000													
청주 농협   043-294-1101	서청주농협 솔밭지점   043-258-5700													
오송농협 의료단지지점   043-238-2999	견본주택   1533-6100													

※ 서류 접수일 기준 미납 및 연체 금액이 있는 경우 명의변경이 불가합니다.

※ 모든 서류는 1개월 이내 본인 발급분만 인정되며, 사업주체의 판단으로 추가 증빙서류를 요구할 수 있습니다.

※ 주택공급 질서를 훼손하는 행위로 간주될 경우 명의변경 승인을 거부할 수 있음을 알려드립니다.